



СЪОБЩЕНИЕ

За оповестяване на обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на **екологична оценка на планове и програми (ЕО)** за програма.

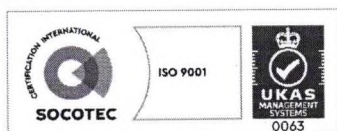
На основание чл. 15, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **24.03.2023 г. Решение № СМ-03-ЕО/2023г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми** на: „ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.759 и ПИ № 67653.2.752, м. „Табакovo“, землище на гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолян.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров“ №16, на **24.03.2023 г. за период от 14 дни** и на интернет страницата на РИОСВ-Смолян на следния линк: http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=4

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. инж. Красимир Кондов, гл.експерт:
2. Петя Славова, гл. експерт:
3. Виолета Величкова, гл. експерт:





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

РЕШЕНИЕ

№ СМ-03-ЕО/2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми

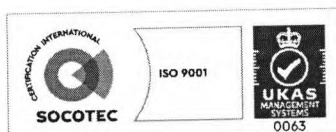
На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция – Смолян

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.759 и ПИ № 67653.2.752, м. „Табаково“, землище на гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолян, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Павел Табаков,

Характеристика на плана: С проекта на ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.759 и ПИ № 67653.2.752, м. „Табаково“, землище на гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолян се цели промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Имотите са собственост на възложителя, с НТП – пасище и обща площ 3001 кв.м. С предложението проект ПУП-ПРЗ в горечитирания обхват ще се обособи нов урегулиран поземлен имот - УПИ- за складови, производствени нужди и фотоволтаична електроцентрала, кв.279, със следните устройствени параметри – устройствена зона (Пп), плътност на застрояване – до 80%, височина на застрояване – до 10 м, Кинт – 2.5, озеленяване – до 20%. Транспортният достъп до новообразувания УПИ, ще се осъществи от съществуващата улица по регулация на място, на изток от двата имота. С настоящия ПУП съществуващата в рамките на ПИ № 67653.2.781 улица, се предвижда да се продължи и в обхвата на съседния ПИ №67653.2.780, който представлява земеделска територия, с НТП – пасище, общинска публична собственост, с площ 189 кв.м. Фотоволтаичната инсталация ще бъде с инсталирана мощност до 200 kWp и ще работи в паралел с електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, като генерираната електроенергия ще се отдава в мрежата. Фотоволтаичните панели ще заемат част от свободния терен, като ще бъдат монтирани върху метални скари, по начин удовлетворяващ изискванията за оптимален ъгъл на наклон, с оглед на специфичното слънцегреене за конкретната местност. Ще се използват 3 броя трифазни инвертори с мощност 60,0 kW. Изкопните работи при монтажа на фотоволтаичната електроцентрала ще са с максимална дълбочина около 0,3м - 0,8м, без извършване на взривни работи. Останалата част от територията е предвидена за складова база, която ще се реализира на по-късен етап.



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



Така заявеният проект за ПУП-ПРЗ в горепосочения обхват, **попада** в обхвата на **чл. 85, ал.2** от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно разпоредбата на **чл.2, ал.2, т.1, т.9.1 от Приложение №2** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Смолян. На основание чл. 81, ал.3 от ЗООС, процедурата по ЕО се извършва едновременно с изготвянето на плана, и завършва преди одобряването му.

Територията, в чийто граници ще се реализира ПУП-ПРЗ не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е:

- ВГ0002113 „Триград-Мурсалица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-531/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2010г.), отстояща на около 3.36 км.

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите по чл. 16 от нея, според която: ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.759 и ПИ №67653.2.752, м. „Табачково“, землище на гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолян, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Съгласно чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с РЗИ – Смолян, относно изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

МОТИВИ:

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

2. Имотите, за които е разработен проект на ПУП-ПРЗ попада в обхвата и съответства на предвижданията на Общ устройствен план на община Смолян.

3. Съгласно Решение №1069, прието на редовно заседание на ОбС – Смолян, проведено на 30.12.2022г., Протокол №43, е разрешено изработване на ПУП-ПРЗ, включващо горечитираните поземлени имоти. С предложения проект ПУП-ПРЗ в горечитирания обхват ще се обособи нов урегулиран поземлен имот-УПИ-за складови, производствени нужди и фотоволтаична електроцентра, кв.279, със следните устройствени параметри – устройствена зона (Пп), плътност на застрояване – до 80%, височина на застрояване – до 10 м, Кинт – 2.5, озеленяване – до 20%.

4. За присъединяване на централата към електроразпределителната мрежа, се предвижда изграждането на външна връзка (в урбанизираната територия), извън границите на ПИ №67653.2.759 и ПИ №67653.2.752.

5. Транспортният достъп до новообразувания УПИ, ще се осъществи от съществуващата улица по регулация на място, на изток от двата имота. С настоящия ПУП-ПРЗ, съществуващата в рамките на ПИ № 67653.2.781 улица, се предвижда да се продължи и в обхвата на съседния ПИ №67653.2.780, който представлява земеделска територия, с НТП – пасище, общинска публична собственост, с площ 189 кв.м.

6. Захранването на имотите с вода за битови и противопожарни нужди, може да се извърши от преминаващия в близост до обекта външен довеждащ водопровод от местността „Белия камък“ до Промислена зона – Север /РЕНД DN 90/10/ на „ВиК“- Смолян.

7. Орган, отговорен за одобряването на ПУП-ПРЗ в посочения обхват е Общински съвет – гр. Смолян.

8. Не са налични други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия.

9. Предложената алтернатива е оптимална по отношение на собствеността на имотите, и условията за реализиране на плана.

10. В близост няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита или предприятия/съоръжения класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Не са установени екологични проблеми от значение за плана.

11. Отчитайки характера и предвижданията на плана, не се очаква при реализацията му да възникнат значителни отрицателни въздействия върху компоненти на околната среда. Не се очаква емисионно натоварване на атмосферен въздух, замърсяване на повърхностни и подземни води, значително изменение на ландшафта. Предложението не е свързано с генериране на шум, вибрации и радиации, създаващи риск за околната среда и човешкото здраве.

12. Територията не се характеризира с уязвимост, следствие на особени естествени характеристики или наличие на културно - историческо наследство.

13. Площта, която ще бъде засегната от плана не е част от ландшафт с признат, национален, общностен или международен статут на защита.

14. При стриктно спазване на екологичното законодателство и предложените от възложителя мерки, целящи ограничаване на предполагаемите отрицателни въздействия, с реализацията на плана, не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.

15. Съгласно становище на РЗИ - Смолян с изх. № 10-6-1/17.03.2023 г., при реализацията на плана, не се предвиждат дейности, които могат да доведат до значително въздействие върху здравния статус на населението на гр. Смолян.

16. Планът ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0002113 „Триград-Мурсалица“.

17. Предвид местоположението и характера на плана, няма вероятност реализацията му да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване, в най-близко разположената защитена зона.

18. Отчитайки местоположението на плана и характерът на предвидените дейности, не се предполага генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, включително и безпокойство на видове.

19. Не се очаква реализацията на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедираните и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

20. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозираните писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на плана.

21. Реализирането на ПУП-ПРЗ не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, както и увреждане паметници на културата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.759 и ПИ №67653.2.752, м. „Табаково“, землище на гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолян, следва да бъде съобразен с устройствените предвиждания на ОУП на Община Смолян. В случай, че настоящият ПУП-ПРЗ не отговаря на устройствените предвиждания на ОУП на Община Смолян, е необходимо общият устройствен план да бъде изменен.

Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от ПУП-ПРЗ за ПИ № 67653.2.759 и ПИ №67653.2.752, м. „Табаково“, землище на гр. Смолян, общ. Смолян, обл. Смолян, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.

На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл.88, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди промяна на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Смолян.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Смолян.

Дата: 24.03.2023г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАЛ
Директор на РИОСВ-Смолян

